

原状回復工事は(株)新日本コンサルティングへお任せ下さい！

項目	単価	備考			
[天井]					
クロス貼替	m ²	880～	量産品 ※20平米未満は一律¥25,000 ※カビ止め塗料・シーラー塗布処理(別料金)		
※PB/ジブトーン/ボード穴補修 各種対応しております。					
[床]					
CF貼り替え	m ²	2,800～	1.8ミリ 想定		
ソフト巾木貼り替え	m	600～	60mm高 ※別途施工費		
カーペット張替え	平米	3,000～			
フロアタイル	平米	4,000～	木目調 塩ビタイル		
畳表替え	帖	4,000～	賃貸仕様 ※本間+1300円		
[建具・設備]					
ダイノックシート	m ²	8,500～	一般仕様		
襖貼替	枚	3,000～	通常サイズ		
網戸張替え	本	2,700～	通常サイズ		
IH交換	式	25,000～	※当社指定		
バッキン交換	箇所	800～			
換気扇交換	式	25,000～	※当社指定		
シャワーホースセット交換	式	5,400～	※当社指定		
エアコン取付	式	60,000～	※別途部材代、交通費、処分費がかかる場合があります。		
給湯器交換	式	47,000～	※別途部材代、交通費、処分費がかかる場合があります。		
※その他電気工事(エアコン・インターホン等)各種対応しております。					
ハウスクリーニング ※床wax含む一式クリーニング					
1R	式	19,000～	1K	式	19,000～
1DK	式	25,000～	1LDK	式	30,000～
2DK	式	35,000～	2LDK	式	40,000～
3DK	式	45,000～	3LDK	式	60,000～
※在宅時水廻り等 各種対応しております。					
その他工事					
鍵交換	式	9,500～	※通常タイプ		
コーキング打ち替え	m	1,100～			
エアコン洗浄	式	9,000～			
諸経費 ※工事の内容によって以下の費用が発生します					
※現場経費(工事費10%) ¥5,000～(事務通信費、準備費、管理費、管理清掃費)					

上記項目以外の工事もご相談下さい！！

外壁塗装

屋根葺き替え

電気工事

漏水工事

フルリノベーション

その他工事

不動産投資の総合コンサルティング
株式会社新日本コンサルティング
TEL:03-6300-0809
FAX:03-6300-0636

〒164-0013
東京都中野区弥生町2-4-9
ツナシマ第三ビル5F
営業時間:10:00～19:00